Veröffentlichung einer Insider-Information gemäß Artikel 17 der Verordnung (EU) Nr. 596/2014 (MAR)

Stern Immobilien AG wird Anleiheemission nicht durchführen – Rückzahlung der Anleihe 2018/2023 durch Bankfinanzierung in Vorbereitung mit eventueller zeitlicher Verzögerung

Grünwald, 17. Mai 2023. Die Stern Immobilien AG (ISIN: DE000A13SSX4) wird die in der Ad-hoc-Meldung vom 27. April 2023 angekündigte Emission ihrer Anleihe 2023/2028 und das Umtauschangebot nicht durchführen. Das haben Vorstand und Aufsichtsrat zum Ende der Zeichnungsfrist beschlossen, auch um die für die Anleihe vorgesehenen Sicherheiten bei ihrem frei werden weiter verwenden zu können. Derzeit befindet sich die Stern Immobilien AG mit einem Bankkonsortium in finalen Finanzierungsgesprächen, wodurch die Rückzahlung der Anleihe 2018/2023 (ISIN: DE000A2G8WJ4) mit einem Emissionsvolumen von 15 Mio. Euro (zzgl. Zinsen) erfolgen soll. Die Stern Immobilien AG kann aber derzeit nicht ausschließen, dass es bei der für den 24. Mai 2023 anstehenden Rückzahlung der Anleihe nebst Zinsen zu einer zeitlichen Verzögerung kommen kann. Die Stern Immobilien AG geht aber davon aus, dass die Rückzahlung dann spätestens bis zum 14. Juni 2023 erfolgt.

Informationen und Erläuterungen des Emittenten zu dieser Mitteilung:

Über die STERN IMMOBILIEN AG:

Die STERN IMMOBILIEN AG hält Immobilien an nationalen und internationalen Top-Standorten und entwickelt deren Werte. Der Schwerpunkt der aktuellen Aktivitäten liegt dabei besonders im Raum München. Im Fokus der Geschäftstätigkeit stehen die Optimierung von substanzstarken Wohnobjekten, Geschäftshäusern sowie Grundstücken. Durch langjährige Immobilienexpertise, intelligente Wertschöpfungskonzepte und hervorragenden Marktzugang werden dabei überdurchschnittliche, risikoadjustierte Renditen erzielt. Die Aktie (ISIN: DE000A13SSX4) der Gesellschaft mit Sitz in Grünwald ist im Mittelstandssegment m:access der Börse München gelistet.

Die Anleihe 2018/2023 (ISIN: DE000A2G8WJ4) der Gesellschaft ist im Freiverkehr der Frankfurter Wertpapierbörse gelistet.

Weitere Informationen erhalten Sie unter: www.stern-immobilien.com.

Investor und Public Relations:

edicto GmbH
Dr. Sönke Knop
Tel.: +49 – (0)69 – 905505-51
E-Mail: stern@edicto.de