



Unternehmenskurzporträt der Stern Immobilien Anleihe 2013/18

Unternehmensinformationen:	
Emittent	Stern Immobilien AG
Postanschrift	STERN IMMOBILIEN AG, Tölzer Str. 4, 82031 Grünwald
Gründungsdatum	2007
Ende des Geschäftsjahrs	31.12.
Acc. Standard	HGB
Name der Mitglieder des Vorstands und Funktion	Iram Kamal Ralf Elender
Name der Mitglieder des Aufsichtsrats	Hans Kilger (Vorsitzender) Hugo Obermeier Bernhard Frohwitter Bernhard Schelkle Adil Kaya Kerstin Feistel
Angaben zu Handelsdaten:	
ISIN/WKN/Börsenkürzel	DE000A1TM8Z7/A1TM8Z/SY5A
Emissionsvolumen	20.000.000 EUR
Platziertes Emissionsvolumen	16.250.000 EUR
Währung	EUR
Stückelung	20.000 Teilschuldverschreibungen mit einem Nennbetrag von 1.000 EUR
Zeichnungsfrist	02.05.2013 - 17.05.2013
Laufzeit	23.05.2013 - 22.05.2018
Zinssatz	6,25% + Inflationsschutz
Zinszahlungstermine	Nachträglich jeweils am 23. Mai eines Kalenderjahres, erstmals am 23. Mai 2014; letzte Zinszahlung: 23. Mai 2018
Nachrang	Kein Nachrang
Covenants	Change of control
Besicherung	Treuhändische Besicherung
Vorzeitige Kündigung	Nicht möglich
Spezialist	Scheich & Partner Börsenmakler GmbH
Mitantragsteller	VEM Aktienbank AG
Deutsche Börse Listing Partner	VEM Aktienbank AG
Zahlstelle	VEM Aktienbank AG
Geschäftsbeschreibung, Geschäftsbereiche & Produkte:	
<p>Die Stern Immobilien AG hält überwiegend mehrheitliche bzw. alleinige Beteiligungen an ausgewählten Immobilien an attraktiven Standorten, insbesondere in und um München, Kitzbühel und Umgebung sowie Istanbul, und konzentriert sich auf die Wert- und Ertragsoptimierung und den anschließenden Verkauf. Die Gesellschaft ist spezialisiert auf qualitativ hochwertige Wohn- und Geschäftshäuser, Wohnungen und Grundstücke. Die Tochtergesellschaft Stern Real Estate AG hält ausgewählte renditestarke Immobilien, die mittelfristig gehalten werden. Seit September 2011 ist die Stern Immobilien AG mit einer eigenen Tochtergesellschaft in der Türkei tätig, um am Wachstum in Istanbul zu partizipieren.</p>	